

**COMUNE DI MASCALUCIA**  
**Città Metropolitana di Catania**

**DISCIPLINARE DI INCARICO E SCHEMA DI CONTRATTO PER IL  
CONFERIMENTO DI PRESTAZIONI PROFESSIONALI RIGUARDANTI IL  
COLLAUDO TECNICO AMMINISTRATIVO DEI CANTIERI DI LAVORO**

N° \_\_\_\_\_ di rep. A.P.

**Art. 1. Incarico**

**1.1.** Il Comune di Mascalucia e, giusta Determina Dirigenziale n° \_\_\_\_\_ del \_\_\_\_\_, per esso il Responsabile dell'Area Lavori Pubblici dell'Ente, dott. Ing. Domenico Piazza, giusta Determinazione Sindacale n°1/2020 che d'ora in poi sarà indicato/a semplicemente "l'Amministrazione", vista la L.R. 12.07.2011 n°12, il DPRS 31/01/2012 n°13, il testo del d.legisl. n°50/2016 e s.m.i., il DPR n°207/2010

**affida:**

al dott. \_\_\_\_\_ nel seguito indicata genericamente "ditta", avente studio/sede in \_\_\_\_\_, Via \_\_\_\_\_ n° \_\_\_\_\_ C.F. \_\_\_\_\_, P.I. \_\_\_\_\_, PEC \_\_\_\_\_, n.q. di \_\_\_\_\_ iscritto al n° \_\_\_\_\_ all'Ordine degli \_\_\_\_\_ della Provincia di \_\_\_\_\_ nonché all'Albo regionale ex art. 12, l.r. 12/2011 e s.m.i. al n° \_\_\_\_\_, nato a \_\_\_\_\_ e domiciliato, che accetta senza riserva alcuna;

codice CIG \_\_\_\_\_ CUP J67C18001470002

RUP: arch. Antonio Giardina

Ente finanziatore: D.D.G. n°37945 del 18/06/2020 del Dipartimento Regionale Lavoro dell'Impiego, dell'Orientamento dei servizi e delle attività formative

nel seguito indicato semplicemente "la ditta", **l'incarico dei seguenti servizi:**

del collaudo del cantiere di lavoro n°513/CT ex art. 27 dell'Avviso 2/2018 del Dipartimento lavoro della Regione Siciliana dell'intervento appresso indicato.

**1.2.** L'intervento oggetto dell'incarico è: **CANTIERE N°513 DENOMINATO ““RIPRISTINI E RIFACIMENTI DIFFUSI SUL PATRIMONIO EDILIZIO COMUNALE”** CUP J67C18001470002, **ammesso a finanziamento** ed è descritto nel progetto approvato dall'Ente con la DGM n°159/2019, con Responsabile Unico del Procedimento, il dott. Antonio Giardina.

**1.3.** Alla ditta è in particolare affidata, la collaudazione richiesta all'art. 27 dell'Avviso 2/2018 che integralmente si intende riportato nel presente atto che specifica le prestazioni da rendere in ogni sua parte;

**1.4.** la ditta ha comprovato il possesso dei requisiti economico-finanziari e tecnico-organizzativi richiesti nell'avviso pubblico;

**1.5.** in sede di avviso la ditta ha accettato ogni clausola nei documenti ivi allegati, nonché ha preso atto della direzione lavori già costituita a mezzo ufficio apposito.

**Art. 2**

**Oggetto dell'incarico**

**2.1.** L'oggetto dell'incarico è descritto nel progetto ex D.legisl. 50/2016 s.m.i. e DPR n°207/2010 messo in visione al proponente l'offerta;

**2.3.** Il personale tecnico richiesto per lo svolgimento dei servizi di cui in oggetto deve risultare in possesso delle professionalità richieste all'Avviso 2/2018

**2.5.** Le prestazioni devono essere complete, idonee ed adeguate in modo da consentire la collaudazione dell'opera;

### **Art. 3. Normative da applicare**

**3.1.** trattandosi di collaudo disposto da attività specifica inerente i cantieri di lavoro ci si richiama integralmente alla medesima con riferimento a norme tecniche, amministrative e contabili ivi richiamate.

### **Art. 4 - Tempi e penali**

**4.1.** Resta applicabile la penale per mancato adempimento delle prestazioni, secondo il programma di lavoro impartito dal RUP, come segue:

- penale del 1% giornaliero in caso di ritardo della convocazione delle operazioni di collaudo finale oltre i 45 gg. dalla comunicazione formale, fatti salvi impedimenti o stato di necessità da comprovare;

### **Art. 5. Esame degli elaborati (omissis)**

### **Art. 6. Modifica degli elaborati (omissis)**

### **Art. 7. Aggiornamento dei prezzi (omissis)**

### **Art. 8. Copertura assicurativa**

**8.1.** La ditta con riferimento alle operazioni di collaudo, a far data dalla presente deve essere munita di una polizza di responsabilità civile professionale per i rischi derivanti dallo svolgimento delle attività di propria competenza, per tutta la durata della prestazione e sino alla data di emissione del certificato di collaudo provvisorio.

**8.2.** La polizza copre la responsabilità professionale a qualsiasi titolo dalla ditta per i rischi derivanti da errori od omissioni nella esecuzione.

**8.3.** La mancata presentazione da parte della ditta della polizza di garanzia esonera l'amministrazione dal pagamento della parcella professionale, fino alla sua produzione.

### **Art. 9. Subappalto (non applicabile)**

### **Art. 10. Proprietà intellettuale (non applicabile)**

### **Art. 11. Recesso e risoluzione**

**11.1.** L'Amministrazione può recedere dall'incarico per qualsiasi motivo.

**11.2.** La ditta può recedere dall'incarico solo per sopravvenuti impedimenti o altri giustificati motivi. In tal caso, ai sensi dell'art. 2237 del codice civile, sarà corrisposto alla ditta il rimborso delle spese fatte e l'onorario per la parte di prestazione eseguita. La ditta nei casi sopra descritti espressamente dichiara di non accampare diritti per le attività assegnate e non eseguite che saranno affidate ad altro professionista o all'interno dell'ufficio tecnico. E' fatta salva l'eventuale rivalsa dell'Amministrazione per gli eventuali danni subiti qualora l'impedimento non sia supportato da giustificati motivi.

**11.3.** Il contratto è risolto di diritto, ai sensi dell'art. 1456 del c.c. nei seguenti casi:

- perdita da parte dell'affidatario dei requisiti per l'esecuzione dei servizi tali da inibire la capacità di contrarre con la P.A.;

- mancato rispetto di cui alla l. 136/2010 e s.m.i. in materia di tracciabilità dei pagamenti;
  - sopravvenienza a carico dei soggetti facenti parte della ditta, di provvedimenti e/o procedimenti di cui alla vigente normativa in tema di lotta alla delinquenza mafiosa
- La risoluzione si verifica di diritto mediante unilaterale dichiarazione del committente, da effettuarsi mediante comunicazione recettizia. In caso di risoluzione del contratto, il committente provvederà ad escutere la cauzione emessa, salva comunque la facoltà di agire per il ristoro dell'eventuale maggior anno subito;

## **Art. 12. Onorario. Classi e categorie**

**12.1.** Il corrispettivo per la direzione operativa dei lavori, è stato definito forfettariamente dall'Avviso 2/2018 in € 1.500,00 compreso tasse e IVA. Per effetto del ribasso offerto sull'imponibile si conviene sull'importo della prestazione, incluso ritenuta d'acconto in €

**12.2.** L'accertamento della rispondenza del servizio eseguito rispetto a quanto richiesto nel presente incarico sarà effettuato dal RUP, con il rilascio del certificato di verifica di conformità.

## **Art. 13. Progettazione integrale (omissis)**

### **Art. 14. Casi particolari (omissis)**

### **15. Direzione operativa dei lavori (omissis)**

### **Art. 16. Perizie di variante (omissis)**

## **Art. 17. Spese, compensi accessori e applicazione riduzioni**

**17.1.** Tutte le altre spese necessarie restano a completo carico dell'affidatario.

## **Art. 18. Pagamenti**

**18.1.** Le parti riconoscono che le prestazioni professionali di cui all'oggetto sono finanziate dal Dipartimento regionale del lavoro il quale provvede alla somministrazione di accrediti sulla base di un cronoprogramma presuntivo di spesa comunicato dal RUP all'inizio di ogni esercizio finanziario. Il RUP provvede tempestivamente a fare richiesta della somministrazione delle somme maturate all'Amm.ne regionale per ogni singola prestazione con richiesta di accredito accompagnata da fattura emessa dall'aggiudicatario, vistata dal RUP per congruità, con comunicazione all'aggiudicatario dell'avvenuta erogazione dell'importo richiesto.

**18.2.** I compensi spettanti per l'incarico di collaudo, saranno corrisposti, a ricezione dell'accredito regionale, entro 30 giorni dall'emissione dell'atto di collaudo, sottoposto ad approvazione con liquidazione della rata di saldo dei compensi spettanti.

## **Art. 19. Controversie**

**19.1.** Tutte le **controversie** che possano sorgere relativamente alla determinazione ed alla liquidazione dei compensi previsti dal presente disciplinare saranno definite in via amministrativa presso il Tribunale competente.

## **Art. 20. Dichiarazioni**

**20.1.** Con la sottoscrizione del presente disciplinare l'incaricato dichiara sotto la propria personale responsabilità ed a tutti gli effetti di legge, n.q. :

- a) di non avere rapporti con l'Amministrazione o altri soggetti che ostino all'esercizio della libera professione, né che possano essere in contrasto con l'incarico ricevuto, reso noto dal RUP il soggetto esecutore dei lavori ;
- b) di essere/non essere dipendente pubblico in un ramo dell'amministrazione pubblica (nel caso dichiarare e produrre l'autorizzazione a svolgere attività di libera professione);
- c) di impegnarsi a rispettare i divieti indicati dal codice dei contratti;
- d) di impegnarsi a rispettare il codice deontologico e le relative norme di attuazione, approvati con delibera del Consiglio nazionale degli Architetti, ed in particolare le disposizioni contenute sotto il titolo 4 "sui rapporti con il committente"
- e) di accettare, rispettare e far rispettare senza riserva alcuna quanto previsto nell'Accordo Quadro Carlo Alberto Dalla Chiesa sottoscritto il 30.09.2004 altresì tra la Regione Siciliana e la Prefettura di Catania stipulato nel luglio 2016, i cui contenuti, non riportati, sono noti tra le parti;

**20.2.** La ditta, si impegna a sottostare altresì, per le parti di pertinenza dei servizi professionali, a quanto riportato per gli appaltatori nel Protocollo d'intesa in materia di concessioni ed appalti pubblici di lavori, forniture, servizi tra il Comune di Catania, Città metropolitana di Catania, Comuni della Città metropolitana di Catania e Rappresentanze imprenditoriali e dei lavori, stilato Presso la Prefettura di Catania in data 21.07.2016 e approvato con la DGM del Comune di Mascalucia n°107 del 04.08.2016

**20.3.** La ditta altresì autorizza, nei limiti consentiti dalle norme sulla tutela della privacy e per le finalità connesse all'affidamento di incarichi di collaudo ed altri servizi connessi, il trattamento dei dati personali;

**20.4.** La ditta è altresì informata che l'incarico è soggetto a pubblicizzazione mediante il sito informatico dell'Ente, nonché all'inserimento se del caso all'Anagrafe delle prestazioni richiesta dagli Organi ministeriali

**20.5** La ditta è altresì informato ed accetta che ai sensi dell'art. 3 della legge n°136 del 13 agosto 2010 le prestazioni dallo stesso effettuate nell'ambito della prestazione suindicata siano disposte a mezzo conto corrente dedicato non esclusivo, pena la nullità del presente atto.

### **Art. 21. Foro esclusivo**

**21.1.** Tutte le controversie che sorgessero tra e parti in merito al, o in dipendenza dal, contratto, saranno decise con competenza esclusiva del Foro di Catania

### **Art. 22. Spese, imposte e tasse e tracciabilità**

**22.1.** Restano a carico dell'Amministrazione le somme da corrispondere all'Ordine professionale per il rilascio eventuale del parere sulla parcella, nonché quelle eventualmente se operante l'art. 10 della legge 3 gennaio 1981, n. 6, e s.m.i. l'I.V.A. e quant'altro dovuto per legge. Sono esclusi recupero bolli sulla parcella e su certificazioni emesse dalla committenza; Ai fini dell'ottemperanza alla l. 136/2010 si comunica il conto corrente dedicato ai fini della tracciabilità dei flussi finanziari: IT \_\_\_\_\_ acceso presso Banca \_\_\_\_\_ ag. di \_\_\_\_\_;

### **Art. 23. Domicilio e registrazione**

**23.1.** Ai fini del presente disciplinare le parti eleggono domicilio:

- l'Amministrazione presso il Comune di Mascalucia, Piazza Leonardo da Vinci
- La ditta, presso la sede in \_\_\_\_\_, Via \_\_\_\_\_ n° \_\_\_\_\_

- Il presente disciplinare è da sottoporre eventualmente a registrazione fiscale con oneri a carico della Ditta.

#### **Art. 24. Allegati**

**24.1. Le parti congiuntamente concordano di non allegare, ancorché parti integranti e sostanziali del presente affidamento, la seguente documentazione che viene custodita dal RUP agli atti del procedimento:**

- a) istanza di interpello e dichiarazioni ex art. 80 del D.lgs. 50/2016e s.m.i.
- b) Dichiarazione di presa d'atto e di sottoscrizione patto di legalità del 21/07/2016
- c) autocertificazione antimafia
- d) certificazione di regolarità contributiva
- e) elaborati del progetto autorizzati

Letto, confermato e sottoscritto.

Mascalucia, \_\_\_\_\_

Il presente contratto è formato su supporto digitale e sottoscritto con firma digitale da ciascuna delle parti,

per l'Amministrazione Comune di Mascalucia: \_\_\_\_\_

Documento sottoscritto con firma digitale Aruba pec spa da \_\_\_\_\_.

Per la ditta. \_\_\_\_\_,

Per esplicita accettazione di tutte le clausole infra riportate

Per la ditta. \_\_\_\_\_

Documento sottoscritto con firma digitale CNS ai sensi del D.Lgs 7 marzo n°82 del 2005 e del D.P.C.M., 22 febbraio 2013 e ss.mm.ii.